

Caserta, 8 GEN. 2016

Al Presidente del Consiglio Notarile
di S. Maria C. Vetere
(Notaio Alessandro de Donato)
Traversa Mario Fiore, 12
81055 Santa Maria C. V, (CE)

Al Presidente FIAIP
(Sig. Giuseppe Contestabile)
Via Ponte, 52 - 81100 CASERTA

Al Presidente FIMAA
(Dott. Giuseppe Bartolommei)
c/o ASCOM
Via Roma, 96 - 81100 CASERTA

Al Presidente Ordine degli Ingegneri
(Ing. Vittorio Severino)
Via Sant'Antonio da Padova, 1
81100 CASERTA

Al Presidente Ordine degli Architetti
(Arch. Domenico De Cristoforo)
Corso Trieste, 31 - 81100 CASERTA

Al Presidente Collegio dei Geometri
(Geom. Paolo Parente)
Corso Trieste, 62 - 81100 CASERTA

Al Presidente Collegio dei Periti
Industriali
(Per. Ind. Michele Merola)
Viale Medaglie D' Oro, 13
81100 CASERTA

Al Presidente Collegio dei Periti
Agrari
(Per. Agr. Domenico Di Baia)
Piazza Roma, 79
81016 Piedimonte Matese (CE)

Al Presidente ANCE Caserta
(Dott. Luigi Traettino)
Via Roma 17
81100 CASERTA

Prot. n 275

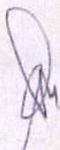
OGGETTO: *Convocazione riunione tecnica del Comitato Consultivo Misto dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare per l'aggiornamento della Banca dati relativa al 2° semestre 2015.*

Si comunica che è stato fissato un incontro, per la consueta condivisione dei valori di mercato relativi al 2° semestre 2015, per il giorno 26 gennaio p.v. alle ore 10,00, presso la sala riunioni sita al 3° piano della sede di quest'Ufficio in Caserta, alla Via Cesare Battisti n.10.

Si prega le SS.LL. di comunicare la propria adesione, contattando il Referente OMI di quest'Ufficio, Ing. Carmine Amendola: tel. 0823/1847211, e-mail: carmine.amendola@agenziaentrate.it

Si ringrazia anticipatamente per la collaborazione e si porgono distinti saluti.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO
Rossana Cima



VERBALE COMMISSIONE CONSULTIVA OMI

L'anno duemilasedici, il giorno 26 del mese di GENNAIO (26.01.2016), presso la sede dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio provinciale di Caserta - Territorio, si è riunito il "COMITATO CONSULTIVO MISTO" previsto dalla procedura operativa n° 3/OMI dell'11.3.2003, così costituito:

- Ing. Carmine Amendola, Referente O.M.I.;
- Arch. Romano Raffaele, componente O.M.I.
- Arch. Romano Domenico, componente O.M.I.
- Per l'Ordine degli ingegneri, Presidente: Vittorio Severino;
- Per la F.I.A.I.P., Salvatore Anicito;
- Per il Collegio dei Periti Agrari: Perito Agrario Fiorentino D'Onofrio;
- Per il Collegio dei Periti Industriali: Dott.Per. Ind. Luigi Marandola

Il Comitato, nella propria funzione informativo-consultiva è chiamato a dare parere, non vincolante, sui dati tecnico economici dell'Osservatorio immobiliare, oggetto di validazione.

In tale sede il referente OMI, Ing. Amendola, ha presentato i lavori scaturiti dalla campagna di rilevamento del 2° semestre 2015.

L'analisi del mercato immobiliare ha messo in evidenza una ulteriore contrazione dei valori rispetto al precedente semestre, e solo in alcuni casi ha prodotto lievi incrementi degli stessi.

Il Dott. Per. Ind. Luigi Marandola, considerata la forte riduzione degli interscambi immobiliari soprattutto nei centri storici dei paesi dell'area matesina ed alto casertano, suggerisce di integrare l'analisi del tessuto urbano con la consultazione del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale al fine di migliorare l'attuale zonizzazione.

Del che è verbale.

